



LEGENDE:

- Stahlbeton h= 25,0 cm lt. Statik
- tragendes MW h= 24,0 cm, KS - 20-2,0 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 16-1,8 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20-2,0 - DM lt. Statik
- tragendes MW h= 17,5 cm, KS - 20-2,2 - DM lt. Statik
- nicht tragende Wand h= 11,5 cm
- Magerbeton
- Trockenbauwand/Installationswand raumhoch
- Trockenbauwand/Installationswand teilhoch (1,20m)
- Schmutzwasserleitungen
- Regenwasserleitungen
- Regenwasserleitungen Lichtschächte
- WD Wanddurchbruch
- DD Deckendurchbruch
- FBS Fußbodenaussparung
- WS Wandschütz
- FBD Fußbodendurchbruch
- OKRF Oberkante Rohfußboden
- OKFB Oberkante Fertigfußboden
- UKRD Unterkante Rohdecke
- Alle Fenster mit elektrischen Rollläden.
- Alle Höhenangaben von Türen und Fenstern beziehen sich auf OK Fertigfußboden!
- EG+KG alle gemauerten Wände erste Lage Iso-Kinstra!
- BARRIEREFREIHEIT NACH BO-NW (2021) für WOHNGEBÄUDE WIRD ERFÜLLT u.ä.:**
- Alle nicht weiter bezeichneten Türen haben eine Mindesthöhe von 2,05 m über OKFF.
- Alle Schwellen der Eingangstüren und innerhalb von Wohnungen haben eine Nullschwelle.
- Alle schwellen der Terrassen-, Balkon- und Loggiatüren erhalten eine Schwelle von Null bis zu zwei Zentimeter.
- Türen erhalten ein tatsächliches lichtet Durchgangsmass von mindestens 80 cm innerhalb der Wohnungen und mindestens 90 cm bei Haus- und Wohnungseingängen sowie der Tiefgaragenschleusen und Kellerzugänge.
- RETTUNGSWEGE TREPPEN**
- Alle Treppenhäuser und Zwischendeckelungen sind mit einer Mindestbreite zwischen Handlauf und gegenüberliegender Wand bzw. gegenüberliegendem Handlauf von 100 cm auszuführen.
- Die Radian für die Rettungswege führen zu einer Breite von ca. 120 cm, s.a. Eintragung EG
- die Radian sind zu berücksichtigen.
- Diese Zeichnung enthält referenzierte Objekte der Fachplaner. Die Verantwortung für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Informationen verbleibt beim Urheber.

ÄNDERUNGSVERMERK

Index	Datum	Init	Änderungen
A	07.05.2026	dk	Freigabe
B	21.05.2026	dk	Abmessungen Pumpensumpf auf 1,00x1,00 geändert
A	09.06.2026	ES	Achse 2/L-J, Türen auf 88,5 geändert
C	22.06.2026	dk	Kellerlichtschacht entfällt

BAUVORHABEN

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 12 frei finanziert WE

Am Heimathaus 16, 18
48157 Münster Handorf

STADT Münster
GEMARKUNG Handorf
FLUR 009
FLURSTÜCK 1914
NNH: BA +51,83

BAUHERRSCHAFT

Wohn + Stadtbau GmbH

Steinfurter Straße 60
48149 Münster

Wohn + Stadtbau
Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

WOHN + STADTBAU Wohnungsunternehmen der Stadt Münster GmbH

ARCHITEKTUR	FACHPLANUNG
MAX DELIUS M.Sc. DIPL.-ING ARCHITECT	STATIK Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
DAGMAR KÜPPERS DIPL.-ING ARCHITECTIN	ELEKTRO Haerikötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
	HLS Haerikötter & Sahlmann GmbH & Co. KG
	BAUPHYSIK Funger Philippen Beratende Ingenieure PartG mbB
	FREIANLAGEN morbach.wermeyer.Landschaftsarchitekten PartG mbB

LPH 05_AUSFÜHRUNGSPLANUNG **Freigabe**

Kellergeschoss BT 8A

Planart	Grundriss	Bereich
MASSSTAB M 1:50	Bearbeitung ES	1. Untergeschoss
Plandatum 18.04.2024	Änderungsdatum 22.06.2026	PROJEKT-NR. WIE 409
		PLAN-NR. 5202A_G_U1
		INDEX C